ԻՆԺԵՆԵՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ ՍՊԸ

Email: engineering.systems.llc@gmail.com

«ԿԱՐԵՆ ԴԵՄԻՐՃՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ՄԵՏՐՈՊՈԼԻՏԵՆ» ՓԲԸ-Ի «ՄԱՐՇԱԼ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ» ԿԱՅԱՐԱՆԻ ՆԱԽԱՍՐԱՀԻ ԱՊԱԿԵ (ԵՐԿՏԱԿ) ՎԻՏՐԱԺՆԵՐԻ ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՄԱՆ ԵՎ ՆՈՐՈՎ ՓՈԽԱՐԻՆՄԱՆ

ՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ

Ք. ԵՐԵՎԱՆ 2025 թ.

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1 Բացատրագիր
2 Ամփոփ նախահաշիվ
3 Նախահաշիվ N1
4 Նախահաշիվ-Ծավալաթերթ

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Նախահաշիվը կազմված է օրենսդրությամբ սահմանված կարգի համապատասխան:
Նախահաշիվը կազմված է նախագծային ծավալների հիման վրա:

Կոնստրուկտիվ էլեմենտների նյութածախսերը վերցված են 1984 թվի նորմերով:
Հիմնական աշխատավարձը եւ մեքենաների շահագործումը գնահատված են 1984 թվի գներով եւ վերահաշվարկված 2025թ. գներով, համաձայն ռուբլուց դրամի անցման գործակիցներով՝

աշխատավարձի մասով	2320.51
մեքենաների շահագործման մասով	3050.02

Ռուբլուց դրամի անցման գործակիցը հաշվարկված է աշխատողների ամսական 251.195 հազ. դրամ միջին աշխատավարձի չափով:
Նյութերի արժեքները վերցված են ՀՀ ֆինանսների նախարարության՝ 2025 թվականի մարտ ամսվա ինֆորմացիոն տեղեկագրից ավելացրած՝

Այլ նյութեր- 5%
Պահեստային ծախսեր- 2%
Տրանսպորտային ծախսեր- 5.72%

«ԿԱՐԵՆ ԴԵՄԻՐՃՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ՄԵՏՐՈՊՈԼԻՏԵՆ» ՓԲԸ-Ի «ՄԱՐՇԱԼ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ» ԿԱՅԱՐԱՆԻ ՆԱԽԱՍՐԱՀԻ ԱՊԱԿԵ (ԵՐԿՏԱԿ) ՎԻՏՐԱԺՆԵՐԻ ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՄԱՆ ԵՎ ՆՈՐՈՎ ՓՈԽԱՐԻՆՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

նախահաշվային ընդհանուր արժեքը կազմում է	**39,405.95**	**հազ. դրամ**
այդ թվում ԱԱՀ	**6,567.66**	**հազ. դրամ**

Ապամոնտաժված պիտանի նյութերը ընդունման-հանձնման ակտով կապալառուն հանձնում է պատվիրատուի տնօրինությանը:
Նյութերի արժեքները,որոնք բացակայում են ինֆորմացիոն տեղեկագրից շինարարության պահին կապալառու կազմակերպությունը պատվիրատուին պետք է ներկայացնի համապատասխան հաշիվ-ապրանքագրեր:
Վճարումները կատարել փաստացի կատարված աշխատանքների հիման վրա, ըստ վավերացված կատարողական ակտերի:

Ստուգեց **Վ. Ստեփանյան**

Կազմեց **Պ. Պետրոսյան**

Ծրագրի անվանումը

«ԿԱՐԵՆ ԴԵՄԻՐՃՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ՄԵՏՐՈՊՈԼԻՏԵՆ» ՓԲԸ-Ի «ՄԱՐՇԱԼ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ» ԿԱՅԱՐԱՆԻ ՆԱԽԱՄՐԱՀԻ ԱՊԱԿԵ (ԵՐԿՏԱԿ) ՎԻՏՐԱԺՆԵՐԻ ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՄԱՆ ԵՎ ՆՈՐՈՎ ՓՈԽԱՐԻՆՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

Ընդամենը ամփոփ նախահաշվով- 39,405.95 հազ. դր.

NN	Անվանումը	Շինարարական աշխատանքներ (հազար դրամ)	Սարքավորումներ (հազար դրամ)	Այլ ծախսեր (հազար դրամ)	Ընդամենը (հազար դրամ)
	2	3	4	5	6
Նախ.N1	Շինարարական աշխատանքներ	30,220.40			30,220.40
	Ընդամենը	**30,220.40**			**30,220.40**
0.15%	Շին աղբի տեղափոխման աշխատանքներ	*45.33*			*45.33*
	Ընդամենը	**30,265.73**			**30,265.73**
0.75%	Ժամանակավոր շենքեր եւ կառույցներ	*226.99*			*226.99*
	Ընդամենը	**30,492.73**			**30,492.73**
1.50%	Փոքր ծավալի համար	*457.39*			*457.39*
	Ընդամենը	***30,950.12***			***30,950.12***
0.40%	Կլիմայական պայմանների ազդեցությունը	123.80			123.80
	Ընդամենը	***31,073.92***			***31,073.92***
2.00%	Տեխնիկական հսկողություն			621.48	621.48
0.60%	Հեղինակային հսկողություն			186.44	186.44
	Ընդամենը	**31,073.92**		***807.92***	**31,881.84**
3.00%	Չնախատեսված ծախսեր	932.22		24.24	956.46
	Ընդամենը	**32,006.13**		**832.16**	**32,838.29**
20.00%	ԱԱՀ	6,401.23		166.43	6,567.66
	Ընդամենը	***38,407.36***		***998.59***	**39,405.95**
	Այդ թվում վերադարձի գումարը				40.859

Կազմեց **Պ. Պետրոսյան**

Ծրագրի անվանումը «ԿԱՐԵՆ ԴԵՄԻՐՃՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ՄԵՏՐՈՊՈԼԻՏԵՆ» ՓԲԸ-Ի «ՄԱՐՇԱԼ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ» ԿԱՅԱՐԱՆԻ ՆԱԽԱՍՐԱՀԻ ԱՊԱԿԵ (ԵՐԿՏԱԿ) ՎԻՏՐԱԺՆԵՐԻ ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՄԱՆ ԵՎ ՆՈՐՈՎ ՓՈԽԱՐԻՆՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

Նախահաշիվ N1
Շինարարական աշխատանքներ

Շինարարական աշխատանքների արժեքը - 30,220.40 հազ. դր.

Ինդեքսավորումը
աշխատավարձին 2320.51
մեք. եւ սարք. շահագործմանը 3050.02
Տրանսպորտային ծախսերի գործակիցը 1.0572

NN	Հիմնավորումը	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Ծավալը	1 միավորի ընդհանուր արժեքը /հազ. դր./	Այդ թվում՝ Աշխատավարձը ըստ նորմերի	Աշխատավարձը գներով	Մեքենա-մեխ. շահագործումը ըստ նորմերի	Մեքենա-մեխ. շահագործումը գներով	Նյութերի ծախսը եւ արժեքը 1 միավորի համար անվանումը	չափման միավորը	Քանակը	արժեքը	ընդհանուր արժեքը	Ընդհանուր արժեքը	Նյութերի արժեքը	Նյութերի արժեքը 1.02x1.05x 1.0572
															հազ. դրամ	հազ. դրամ	հազ. դրամ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		Քանդման և ապամոնտաժման աշխատանքներ															
1	E9-37 K=0.6 K=0.7 կիրառ	Գոյություն ունեցող հին վիտրաժների ապամոնտաժում շրջանակներով, կից կոնստրուկցիաներով	$մ^2$	517.324	4.327	0.420	0.975	1.099	3.352						2238.247		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2	C310-10 տ.մ.կ29	Վիտրաժների բարձում և տեղափոխում 10կմ պահեստային տարածք (հանձնում պատվիրատուին)	տն	11.640	3.216	0.400	0.928	0.750	2.288						37.430		
3	46-132	Քարե սալահատակի քանդում (հետագա վերատեղադրումով)	$մ^2$	15.000	4.711	2.030	4.711								70.660		
4	E46-99	Բետոնե ենթաշերտի տեղ տեղ քանդում	$մ^3$	0.250	17.895	3.900	9.050	2.900	8.845						4.474		
5	C310-13 տ.մ.կ29	Շին աղբի բարձում ա/ինքնաթափերի վրա և տեղափոխում 13կմ	տն	0.500	3.673	0.400	0.928	0.900	2.745						1.837		
		Վերանորոգման աշխատանքներ															
6	9-94	N10 երկտավրերի տեղադրում	տն	1.192	70.224	8.700	20.188	14.300	43.615	մոնտ իրեր հեղույս էլեկտրոդ	կգ կգ կգ	0.100 3.500 2.500	0.450 1.000 0.850	0.045 3.500 2.125	83.704	5.670	6.420
7	Շուկա	N10 երկտավրի արժեքը	գմ	126.000	4.110					երկտավր	գմ	1.000	3.630	3.630	517.874	3.630	4.110

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
8	33-82	Մետաղական մակերևույթների երկշերտ ներկում	տն	1.192	35.763	3.120	7.240			ներկ	կգ	13.800	1.270	17.526	42.628	25.191	28.523
										օլիֆ	կգ	7.300	1.050	7.665			
9	E6-83 կիրառ	Ներդիր էլեմենտների տեղադրում	տն	0.2694	#######	124.000	287.74	1.400	4.270	ներդիր էլեմենտ	տն	1.000	700.000	700.000	292.203	700.000	792.583
10	E11-221	Քարե սալահատակի վերատեղադրում պահպված սալերով	$մ^2$	15.000	5.965	2.150	4.989	0.036	0.110	շաղախ	$մ^3$	0.030	25.500	0.765	89.476	0.765	0.866
11	34-393 կիրառ	Ալյումինե կոմպոզիտ թերթերով պոլիմերային միջնաշերտով երեսպատում	$մ^2$	25.012	28.282	1.410	3.272	0.033	0.101	ալյումինե կոմպ թերթ մետ կարկասով	$մ^2$	1.000	22.000	22.000	707.397	22.000	24.910
12	Շուկա	Ալյումինե վիտրաժների տեղադրում F50.01.07 և F50.0105 տիպի ալյումինե պրոֆիլներով, երկտակ 6 մմ հաստությամբ կարծրացրած/կոփած ապակիներով, պատվածքը՝ Փոշեներկված RAL 7016, Ալյումինե համաձուլվածք AlMg0.7Si 6063, վիճակը T6 , ГОСТ 22233-200: Խցվածք - ռետինե, որոնք հիմնված են էթիլեն պրոպիլենային կաուչուկի վրա (EPDM), ISO	$մ^2$	521.126	38.270					ալյումինե վիտրաժ	$մ^2$	1.000	33.800	33.800	19943.715	33.800	38.270

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		9001:2000, RAL 803, ГОСТ 30778-2001.															

Ընդամենը /հազ. դր./	24,029.64
Վերադիր ծախսեր 13.3%	3,195.94
Ընդամենը /հազ. դր./	27,225.59
Շահույթ 11%	2,994.81
Ընդամենը /հազ. դր./	30,220.40

Կազմեց Պ. Պետրոսյան

Ստուգեց Վ. Ստեփանյան

«ԿԱՐԵՆ ԴԵՄԻՐՃՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ՄԵՏՐՈՊՈԼԻՏԵՆ» ՓԲԸ-Ի «ՄԱՐՇԱԼ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ» ԿԱՅԱՐԱՆԻ ՆԱԽԱՍՐԱՀԻ ԱՊԱԿԵ (ԵՐԿՏԱԿ) ՎԻՏՐԱԺՆԵՐԻ ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՄԱՆ ԵՎ ՆՈՐՈՎ ՓՈԽԱՐԻՆՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

Ծավալաթերթ-Նախահաշիվ

NN	Աշխատանքների անվանումը	չ/մ	ծավալը	Միավորի արժեքը /հազ դրամ/	Ընդամենը /հազ դրամ/
1	2	3	4	5	6
	Շինարարական աշխատանքներ				
	Քանդման և ապամոնտաժման աշխատանքներ				
1	Գոյություն ունեցող հին վիտրաժների ապամոնտաժում շրջանակներով, կից կոնստրուկցիաներով	$մ^2$	517.324	5.595	2894.39
2	Վիտրաժների բարձում և տեղափոխում 10կմ պահեստային տարածք (հանձնում պատվիրատուին)	տն	11.640	4.158	48.40
3	Քարե սալահատակի քանդում (հետագա վերատեղադրումով)	$մ^2$	15.000	6.092	91.37
4	Բետոնե ենթաշերտի տեղ տեղ քանդում	$մ^3$	0.250	23.141	5.79
5	Շին աղբի բարձում ա/ինքնաթափերի վրա և տեղափոխում 13կմ	տն	0.500	4.750	2.38
	Վերանորոգման աշխատանքներ				
6	N10 երկտավրերի տեղադրում	տն	1.192	90.810	108.24
7	N10 երկտավրի արժեքը	գմ	126.000	5.315	669.69
8	Մետաղական մակերևույթների երկշերտ ներկում	տն	1.192	46.247	55.12

1	2	3	4	5	6
9	Ներդիր էլեմենտների տեղադրում	տն	0.2694	1402.545	377.86
10	Քարե սալահատակի վերատեղադրում պահպված սալերով	$մ^2$	15.000	7.714	115.71
11	Ալյումինե կոմպոզիտ թերթերով պոլիմերային միջնաշերտով երեսպատում	$մ^2$	25.012	36.573	914.77
12	Ալյումինե վիտրաժների տեղադրում F50.01.07 և F50.0105 տիպի ալյումինե պրոֆիլներով, երկտակ 6 մմ հաստությամբ կարծրացրած/կոփած ապակիներով, պատվածքը՝ Փոշեներկված RAL 7016, Ալյումինե համաձուլվածք AlMg0.7Si 6063, վիճակը T6 , ГОСТ 22233-200: Խցվածք - ռետինե, որոնք հիմնված են էթիլեն պրոպիլենային կաուչուկի վրա (EPDM), ISO 9001:2000, RAL 803, ГОСТ 30778-2001.	$մ^2$	521.126	49.489	25790.20
	Ընդամենը				**31073.92**
	ԱԱՀ	**20%**			6214.78
	Ընդամենը				**37288.70**

Կազմեց Պ. Պետրոսյան

Услуга по составлению документов и выполнению измерений для замены стеклянной витражной отделки в вестибюле станции «Маршал Баграмян»

Стоймость обьем работ

NN	Наименование работ	ед/ из	обьем	Стоимость единицы /тыс.драм/	Общая стоимость /тыс.драм/
1	2	3	4	5	6
	Строительные работы				
	Разборочные и демонтажные работы				
1	Демонтаж существующих старых витражей с рамами и пристроенными конструкциями	м2	517.324	5.595	2894.39
2	Погрузка и транспортировка витражей на склад 10 км (сдача заказчику)	тн	11.640	4.158	48.40
3	Разборка каменного пола (с последующей переустановкой)	м2	15.000	6.092	91.37
4	Разборка бетонного основания местами	м3	0.250	23.141	5.79
5	Погрузка строй.муссора на а/самосвалы и вывоз на растояние 13км	тн	0.500	4.750	2.38
	Ремонтные работы				
6	Установка двутавров N10	тн	1.192	90.810	108.24
7	Стоимость двутавров N10	пм	126.000	5.315	669.69
8	Ораска стальных элементов за 2 раза	тн	1.192	46.247	55.12

1	2	3	4	5	6
9	Установка закладных элементов	тн	0.2694	1402.545	377.86
10	Переустановка каменного покрытия с использованием сохранившихся плит	м2	15.000	7.714	115.71
11	Облицовка алюминиевым композитным листом с полимерной прослойкой	м2	25.012	36.573	914.77
12	Монтаж алюминиевых витражей с алюминиевым профилем типа Ф50.01.07 и Ф50.0105, стеклопакет двухкамерный, закалённое стекло толщиной 6 мм, покрытие: порошковое RAL 7016, алюминиевый сплав AlMg0.7Si 6063, состояние Т6, ГОСТ 22233-200. Уплотнитель - резиновый на основе этиленпропиленового каучука (EPDM), ISO 9001:2000, RAL 803, ГОСТ 30778-2001.	м2	521.126	49.489	25790.20
	Итого				**31073.92**
	НДС	**20%**			6214.78
	Итого				**37288.70**

Свставил **П. Петросян**